

Buurtbewoners  
Stationsweg 1 Laren (nh)

Winterswijk, 24 september 2021

Project : Laren, Nieuwbouw 12 appartementen Stationsweg in Laren  
Onze ref : 2082065  
Betreft : Start inrichting bouwplaats + afsluiten Stationsweg

Beste buurtbewoner,

Zoals u waarschijnlijk al gezien heeft is er een start gemaakt met de werkzaamheden voor de nieuwbouw van appartementencomplex La Gare aan de Stationsweg 1 in Laren. Inmiddels is het gebouw van de voormalige Chinees gesloopt en zijn er op dit moment voorbereidende werkzaamheden bezig.

In de week van 18 oktober richten wij onze bouwplaats verder in. In die week komen er extra bouwhekken en sluiten we de Stationsweg vanaf de hoek van de bouwplaats ter hoogte van de Burgermeester van Nispen van Sevenaerstraat af. Het eerste gedeelte tot Stationsweg 3 wordt een onderdeel van onze bouwplaats. De inrichting van het bouwterrein met daarop de afsluiting is als bijlage bij deze brief gevoegd en is ook te downloaden op onderstaande website.

De afsluiting is nodig omdat de bouwplaats erg krap is. Deze ruimte is nodig voor het laden en lossen van vrachtwagens, het opstellen van een bouwkraan en de opslag van bouwmaterialen. Met deze afsluiting willen we zoveel mogelijk voorkomen dat deze werkzaamheden aan de Burgermeester van Nispen van Sevenaerstraat plaatsvinden. Hiermee wordt hinder en onveiligheid op deze drukke weg zoveel als mogelijk voorkomen.

De afsluiting zal afhankelijk van de voortgang van de werkzaamheden ongeveer 1 jaar duren.

De Stationsweg en de parkeerplaats blijven bereikbaar vanaf de andere zijde ter plaatse van de hoek Houtweg/Hilversumseweg/Burgermeester van Nispen van Sevenaerstraat. De omleidingsroute wordt door borden aangegeven.

#### **Heeft u vragen of opmerkingen over de werkzaamheden ?**

Op: [www.stationsweg1laren.nl](http://www.stationsweg1laren.nl) vindt u meer informatie over de werkzaamheden. Bijzonderheden die plaatsvinden tijdens de werkzaamheden kondigen we op deze website aan.

Voor algemene of bouwkundige vragen kunt u terecht bij onze uitvoerder in de bouwkeet of bellen naar het algemene nummer van WBC Bouw BV, 0543 – 551010.

#### **Calamiteiten buiten werktijd**

Bij calamiteiten buiten werktijd kunt u contact opnemen met ons storingsnummer: 06- 53690805

**Verboden toegang**

Voor uw eigen veiligheid wijzen wij u er op dat het betreden van het bouwterrein verboden is. De bouwkeet waar onze uitvoerder zit, is tijdens werkuren wel voor u bereikbaar.

We hopen u met deze brief voldoende geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groeten,

WBC Bouw B.V.

Remco Papen  
Projectleider

Bijlage: WT-01 Bouwplaatstekening fase ontgraven / Kelder d.d. 16-06-2021